

Årsregnskap / annual  
accounts

**Modex AS**

2021

## Modex AS

### Resultatregnskap / Income Statement

|  | Note   | 2021               | 2020               |
|--|--------|--------------------|--------------------|
| <b>Driftsinntekt / Revenue</b>   |        |                    |                    |
| Salgsinntekt / Sales revenue   | 11, 12 | 257 892 119        | 245 076 538        |
| Annen driftsinntekt / Other operating income                                       | 11     | 772 722            | 1 633 476          |
| <b>Sum driftsinntekt / Total revenues</b>  |        | <b>258 664 841</b> | <b>246 710 014</b> |
| <b>Driftskostnad / Operating cost</b>  |        |                    |                    |
| Varekostnad / Material cost  | 12     | 45 759 206         | 45 211 445         |
| Lønnskostnad / Salaries  | 2      | 51 282 458         | 48 555 489         |
| Avskrivninger / Depreciation   | 3      | 58 385 294         | 54 884 334         |
| Annen driftskostnad / Other operating expenses                                     | 2, 12  | 61 565 635         | 59 317 021         |
| <b>Sum driftskostnad / Total operating cost</b>                                    |        | <b>216 992 592</b> | <b>207 968 289</b> |
| <b>Driftsresultat / Operating result</b>   |        | <b>41 672 249</b>  | <b>38 741 725</b>  |
| <b>Finansinntekt og finanskostnad / Finance income and cost</b>                    |        |                    |                    |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern /<br>Interest income from group companies | 12     | 16 142 716         | 9 311 016          |
| Renteinntekt / Interest income   |        | 48 994             | 78 032             |
| Annen finansinntekt / Other finance income   | 10     | 0                  | 5 026 984          |
| Rentekostnad / Interest expenses   |        | -46 512 630        | -20 591 512        |
| Annen finanskostnad / Other finance expenses                                       | 10     | -1 174 113         | 0                  |
| <b>Resultat før skattekostnad / Result before taxes</b>                            |        | <b>10 177 217</b>  | <b>32 566 245</b>  |
| Skattekostnad på resultat / Tax on result  | 5      | 9 247 913          | 7 203 891          |
| <b>Resultat / Result</b>   |        | <b>929 304</b>     | <b>25 362 354</b>  |
| <b>Årsresultat / Annual net profit</b>   |        | <b>929 304</b>     | <b>25 362 354</b>  |
| <b>Anvendelse av årsresultatet / Dispositions</b>                                  |        |                    |                    |
| Annen egenkapital / To other equity  |        | 929 304            | 25 362 354         |
| <b>Sum disponering / Total dispositions</b>  | 7      | <b>929 304</b>     | <b>25 362 354</b>  |

## Modex AS

### Balanse pr. 31.12.

|   | Note | 2021                 | 2020               |
|---|------|----------------------|--------------------|
| <b>EIENDELER / ASSETS</b>                                     |      |                      |                    |
| <b>Anleggsmidler / Fixed assets</b>                           |      |                      |                    |
| <b>Varige driftsmidler / Tangible fixed assets</b>            |      |                      |                    |
| Bygninger / Buildings   | 3    | 281 299              | 623 133            |
| Utleie utstyr / Rental equipment                              | 3    | 509 744 275          | 544 509 169        |
| Driftsløsøre, inventar og utstyr / Equipments                 | 3    | 1 880 126            | 1 225 239          |
| Finansiell leasing / Financial leasing                        | 3    | 23 762               | 166 334            |
| <b>Sum varige driftsmidler / Total tangible fixed assets</b>  |      | <b>511 929 462</b>   | <b>546 523 874</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler / Financial fixed assets</b>     |      |                      |                    |
| Investering i datterselskap / Investments in subsidiaries     | 4    | 125 487 431          | 0                  |
| Lån til selskap i konsern / Loan to associated companies      | 12   | 274 467 806          | 210 351 267        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler / Total financial assets</b> |      | <b>399 955 237</b>   | <b>210 351 267</b> |
| <b>Sum anleggsmidler / Total fixed assets</b>                 |      | <b>911 884 699</b>   | <b>756 875 141</b> |
| <b>Omløpsmidler / Current assets</b>                          |      |                      |                    |
| <b>Lager av varer og annen beholdning / Inventories</b>       |      |                      |                    |
|   | 9    | 10 341 633           | 12 470 106         |
| <b>Fordringer / Receivables</b>                               |      |                      |                    |
| Kundefordringer / Accounts receivables                        | 12   | 37 551 490           | 43 727 630         |
| Andre fordringer / Other receivables                          |      | 18 352 711           | 18 210 072         |
| <b>Sum fordringer / Total receivables</b>                     |      | <b>55 904 201</b>    | <b>61 937 702</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l / Cash and cash deposits</b>   |      | <b>42 226 008</b>    | <b>3 801 598</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler / Total current assets</b>                |      | <b>108 471 842</b>   | <b>78 209 406</b>  |
| <b>SUM EIENDELER / TOTAL ASSETS</b>                           |      | <b>1 020 356 541</b> | <b>835 084 547</b> |

# Modex AS

Balanse pr. 31.12.

|   | Note | 2021                 | 2020               |
|---|------|----------------------|--------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD / EQUITY AND LIABILITIES</b>                  |      |                      |                    |
| <b>Egenkapital / Equity</b>   |      |                      |                    |
| <b>Innskutt egenkapital / Restricted equity</b>                       |      |                      |                    |
| Aksjekapital / Share capital  | 6    | 2 500 000            | 2 500 000          |
| Overkurs / Share premium reserve                                      | 7    | 85 683 690           | 85 683 690         |
| <b>Sum innskutt egenkapital / Total restricted equity</b>             |      | <b>88 183 690</b>    | <b>88 183 690</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital / Retained earnings</b>                       |      |                      |                    |
| Annen egenkapital / Other equity                                      | 7    | 172 040 384          | 171 111 080        |
| <b>Sum opptjent egenkapital / Total retained earnings</b>             |      | <b>172 040 384</b>   | <b>171 111 080</b> |
| <b>Sum egenkapital / Total equity</b>                                 | 7    | <b>260 224 074</b>   | <b>259 294 770</b> |
| <b>Gjeld / Liabilities</b>  |      |                      |                    |
| <b>Avsetning for forpliktelser / Provisions</b>                       |      |                      |                    |
| Utsatt skatt / Deferred taxes   | 5    | 44 699 281           | 35 451 368         |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser / Total provisions</b>             |      | <b>44 699 281</b>    | <b>35 451 368</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld / Other long-term liabilities</b>           |      |                      |                    |
| Gjeld til tidligere aksjonærer / Liabilities to previous shareholders |      | 0                    | 25 697 793         |
| Obligasjonslån / Bonds  | 8    | 534 756 466          | 0                  |
| Øvrig langsiktig gjeld / Other long-term liabilities                  |      | 0                    | 184 096            |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld / Total long-term liabilities</b>       |      | <b>534 756 466</b>   | <b>25 881 889</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld / Current liabilities</b>                         |      |                      |                    |
| Leverandørgjeld / Trade creditors                                     | 12   | 11 999 618           | 24 540 533         |
| Skyldige offentlige avgifter / Public duties payable                  |      | 3 575 479            | 3 400 670          |
| Annen kortsiktig gjeld / Other current liabilities                    | 13   | 11 965 452           | 8 617 798          |
| Gjeld til selskap i samme konsern / Liability to group company        | 12   | 153 136 170          | 136 210 220        |
| Gjeld til kreditinstitusjoner / Liabilities to financial institutions | 8    | 0                    | 341 687 301        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld / Total current liabilities</b>               |      | <b>180 676 720</b>   | <b>514 456 521</b> |
| <b>Sum gjeld / Total liabilities</b>                                  |      | <b>760 132 467</b>   | <b>575 789 778</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD/TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>          |      | <b>1 020 356 541</b> | <b>835 084 547</b> |

Bryne, 30 April 2022

Styret for Modex AS/ Board of Directors for Modex AS

John Miller Heiton  
Styrets formann/Chairman of the Board

Jens Petter Broch  
Daglig Leder/Styremedlem  
CEO/Board member

## Modex AS

### Kontantstrømanalyse / Cashflow

|   | 2021              | 2020           |
|---|-------------------|----------------|
| <b>Kontantstrøm fra driften / Cash flow from operations</b>   |                   |                |
| Resultat før skattekostnad / Result before taxes  | 10 177 217        | 32 566 245     |
| Periodens betalte skatter / Taxes paid during the period  | 0                 | 0              |
| Ordinære avskrivninger / Depreciation   | 58 385 294        | 54 884 334     |
| Endring i lager, kunder og leverandører / Change in stock, customers and suppliers                                | -4 236 302        | -9 352 917     |
| Endring i andre tidsavgrensningsposter / Change in other accruals   | 3 379 824         | -4 352 820     |
|   | <hr/>             | <hr/>          |
| Tilført fra årets virksomhet / Cash flow from operations  | 67 706 033        | 73 744 841     |
| <b>Kontantstrøm fra investeringsaktivitetene / Cash flow from investment activities</b>                           |                   |                |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler utover gevinst / Cash from sales of fixed assets in excess of gains | 1 146 526         | 2 968 014      |
| Utbetalinger ved investering i datterselskap / Payments investments in subsidiaries                               | -125 487 431      | 0              |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler / Payments of equipments   | -24 937 407       | -27 211 462    |
|   | <hr/>             | <hr/>          |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter / Net cashflow from investment activities                          | -149 278 312      | -24 243 449    |
| <b>Kontantstrøm fra finansieringsaktivitetene / Cash flow from financing activities</b>                           |                   |                |
| Endring i gjeld til kredittinstitusjoner / Change in liabilities to financial institutions                        | -341 687 301      | -40 318 628    |
| Endring i obligasjonslån / Change in bonds  | 534 756 466       | 0              |
| Lån til selskap i konsern / Loan to associated companies  | -47 190 589       | -9 591 777     |
| Endring i annen langsiktig gjeld / Change in other long term liabilities  | -184 096          | -200 252       |
| Endring gjeld til tidligere aksjonærer / Change in liabilities to former shareholders                             | -25 697 793       | 1 223 704      |
|   | <hr/>             | <hr/>          |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter / Net cash flow from financing activities                         | 119 996 687       | -48 886 953    |
| <b>Netto endring i likviditeter gjennom året / Net changes in cash during the year</b>                            | <b>38 424 408</b> | <b>614 439</b> |
| Likviditetsbeholdning 01.01. / Cash and Cash equivalents 01.01.   | 3 801 598         | 3 187 157      |
|   | <hr/>             | <hr/>          |
| Likviditetsbeholdning pr 31.12. / Cash and Cash equivalents 31.12.  | 42 226 008        | 3 801 598      |

## Modex AS

### Noter til regnskapet for 2021 / Notes to the financial statements for 2021

---

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med årsberetningen og revisjonsberetningen.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember .

#### *Regnskapsprinsipper*

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det ved på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

#### *Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)*

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### *Eiendeler og gjeld*

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

#### *Kontantstrømoppstilling*

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

#### *Aksjer i datterselskap*

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som inntekt på investering i datterselskap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### *Varelager*

Beholdninger av varer vurderes til det laveste av kostpris etter "først inn - først ut"-prinsippet og antatt salgspris. Kostpris for innkjøpte varer er anskaffelseskost.

## Modex AS

### Noter til regnskapet for 2021 / Notes to the financial statements for 2021

---

#### *Fordringer*

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### *Pengeposter i utenlandsk valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til balansedagens kurs.

#### *Utsatt skatt*

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av betalbar skatt for inntektsåret, samt endring i utsatt skatt.

## Modex AS

### Noter til regnskapet for 2021 / Notes to financial statement for 2021

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v. / Salaries, remuneration, loans to employees and other

Lønnskostnader består av følgende poster: / Payroll costs contains of the followings:

|   | 2021       | 2020       |
|---|------------|------------|
| Lønninger / Salaries                            | 40 670 018 | 38 161 349 |
| Folketrygdavgift / Social security              | 6 294 403  | 5 816 788  |
| Pensjonskostnad / Pension cost                  | 3 251 186  | 2 928 225  |
| Andre lønnskostnader / Other personnel expenses | 1 066 851  | 1 649 127  |
| Sum lønnskostnader / Total payroll costs        | 51 282 458 | 48 555 489 |

Antall årsverk / Average number of employees 61,0                      61,0

|  | 2021      |
|--|-----------|
| Godtgjørelser til daglig leder/Remuneration to CEO |           |
| Lønn/ Salary                                       | 1 593 437 |
| Pensjonskostnad / Pension cost                     | 108 804   |
| Annen godtgjørelse / Other remuneration            | 72 213    |
| Sum / Total  | 1 774 454 |

|   | 2021 |
|---|------|
| Godtgjørelser til styret / Remuneration for the Board |      |
| Annen godtgjørelse / Other remuneration               | 0    |
| Sum/Total   | 0    |

#### Revisor / Audit

Kostnadsført godtgjørelse til selskapets revisor Deloitte AS er som følger: /

Remuneration to the statutory auditor of the Company is as follows:

|                                    | 2021    | 2020    |
|------------------------------------|---------|---------|
| Lovpålagt revisjon / Audit service | 671 000 | 553 000 |
| Andre tjenester / Other services   | 0       | 71 914  |
| Sum/Total (ekskl. mva / excl. VAT) | 671 000 | 624 914 |

#### Note 3 Varige driftsmidler / Fixed assets

|   | Bygg & anlegg<br>/ Building | Utleiestyr<br>Rental equipment | Driftslosere<br>Other | Totalt /Total<br>(excl. leasing) |
|---|-----------------------------|--------------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01./ Purchase cost as of 01.01.         | 5 374 466                   | 1 026 417 585                  | 28 887 633            | 1 060 679 685                    |
| Tilgang kjøpte driftsmidler / Additions during the period   | 75 032                      | 23 582 152                     | 1 280 223             | 24 937 407                       |
| Avgang / Disposals  | 0                           | -2 311 825                     | 0                     | -2 311 825                       |
| Anskaffelseskost 31.12./ Purchase cost as of 31.12          | 5 449 498                   | 1 047 687 912                  | 30 167 856            | 1 083 305 266                    |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. / Acc. deprec. as of 31.12 | 5 168 201                   | 537 943 633                    | 28 287 730            | 571 399 564                      |
| Balanseført verdi pr. 31.12. / Book value as of 31.12       | 281 299                     | 509 744 275                    | 1 880 126             | 511 905 699                      |
| Årets avskrivninger / Depreciations for this year           | 416 866                     | 57 200 521                     | 625 336               | 58 242 722                       |
| Økonomisk levetid / Economic life                           | 10 år                       | 15 - 25 år                     | 3-5 år                |                                  |
| Avskrivningsplan / Depreciation schedule                    | Linær                       | Linær                          | Linær                 |                                  |

#### Finansiell leasing / Financial leasing

Det er balanseført finansiell leasing klassifisert som driftsmidler og med tilhørende gjeld i balansen.

Balanseført verdi 31.12. er NOK 23 762 og årets avskrivning er NOK 142 572.

/ In the balance sheet financial leasing is classified as assets with corresponding liabilities.

Book value as of 31.12. is NOK 23 762, and the depreciation for the year is NOK 142 572.



# Modex AS

## Noter til regnskapet for 2021 / Notes to financial statement for 2021

### Note 4 Investering i datterselskap / Investments in subsidiaries

| Datterselskap / Investments in subsidiaries   | Forretnings-<br>kontor/<br>Location | Eier-<br>stemmeandel/<br>Ownership/<br>voting right | Egenkapital siste<br>år / Equity last<br>year (100%) | Resultat siste år/<br>Result last year<br>(100%) | Balanseført<br>verdi |
|---|-------------------------------------|---|--|--|----------------------|
| OEG Offshore AS   | Tananger                            | 100 %   | 119 320 692  | -5 833 856                                       | 125 487 431          |
| <b>Sum investering i datterselskap / Total<br/>investments in subsidiaries 31.12.</b> |                                     |   |  |  | <b>125 487 431</b>   |

Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap, da selskapet inngår i konsernregnskapet til OEG Group Ltd, i samsvar unntatt etter RL § 3-7.  
/ The Company does not prepare consolidated accounts, as it is included in the consolidated accounts of OEG Group Ltd and consequently falls under the exemption in the Accounting Act §3-7.

### Note 5 Skatt / Taxes

Årets skattekostnad fremkommer slik: / Taxes are calculated as follows:

|   | 2021      | 2020      |
|---|-----------|-----------|
| Betalbar skatt på årets resultat / Tax payable                        | 0         | 0         |
| Brutto endring utsatt skatt / skattefordel / Change in deferred taxes | 9 247 913 | 7 203 891 |
| Årets totale skattekostnad ordinært resultat / This year's taxes      | 9 247 913 | 7 203 891 |

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik: /

Tax payable is calculated as follows:

|   |             |             |
|---|-------------|-------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad / Result before tax                       | 10 177 217  | 32 566 245  |
| Permanente forskjeller / Non deductible costs                                 | 31 858 751  | 178 713     |
| Permanente forskjeller / Non taxable income (incl. Skattefunn)                | 0           | 0           |
| Endring midlertidige forskjeller / Changes in temporary differences           | -7 122 048  | -19 865 606 |
| Grunnlag betalbar skatt / Basis for tax payable                               | 34 913 920  | 12 879 352  |
| Anvendelse framførbart underskudd / (utilize)/increase tax loss carry-forward | -34 913 920 | -12 879 352 |
| Skattepliktig inntekt / Taxable income  | 0           | 0           |

Betalbar skatt i balansen / Tax payable in the balance sheet

|  |   |   |
|--|---|---|
|  | 0 | 0 |
|--|---|---|

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik: /

Taxes payable in the balance sheet consist of the following:

Betalbar skatt på årets resultat etter konsernbidrag / Taxes payable on this years result after group contribution

|  |   |   |
|--|---|---|
|  | 0 | 0 |
|--|---|---|

Betalbar skatt i balansen / Total tax payable

|  |   |   |
|--|---|---|
|  | 0 | 0 |
|--|---|---|

Forskjeller som utlignes: / Temporary differences

|  |             |             |
|--|-------------|-------------|
| Anleggsmidler / Fixed assets                             | 259 559 099 | 253 927 053 |
| Varelager / Inventory                                    | -8 425 000  | -8 425 000  |
| Avsetning for forpliktelser / Provisions for liabilities | -1 237 500  | -2 727 500  |
| Fordringer / Receivables                                 | -300 000    | -300 000    |
| Sum / Total  | 249 596 599 | 242 474 553 |
| Fremførbart underskudd / Taxable loss - carryforward     | -46 418 054 | -81 331 974 |

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel / basis for deferrd tax

|  |             |             |
|--|-------------|-------------|
|  | 203 178 545 | 161 142 579 |
|--|-------------|-------------|

Utsatt skatt (22 %) / Deferred tax (22 %)

|  |            |            |
|--|------------|------------|
|  | 44 699 281 | 35 451 368 |
|--|------------|------------|

## Modex AS

### Noter til regnskapet for 2021 / Notes to financial statement for 2021

#### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon / Share capital and shareholder information

Aksjekapitalen i Modex AS pr. 31.12. består av 25 000 aksjer a kr 100: / The share capital consist of 25 000 shares each with a nominell value of NOK 100.

|                                      | Antall/<br>Number | Pålydende/<br>Nominell value | Balansefort/<br>Book value     |
|--------------------------------------|-------------------|------------------------------|--------------------------------|
| Aksjer / Shares                      | 25 000            | 100                          | 2 500 000                      |
| <b>Eierstruktur: / Shareholders:</b> |                   |                              |                                |
|                                      | Aksjer/<br>Shares | Eierandel/<br>Ownership      | Stemmeandel/<br>Equity intrest |
| Euro Offshore Holding AS             | 25 000            | 100 %                        | 100 %                          |

Selskapets regnskap er konsolidert i OEG Group Ltd sitt konsernregnskap som kan fås utlevert ved henvendelse til selskapet. / The accounts are consolidated in the Consolidated Financial Statements of OEG Group Ltd. Consolidated Financial Statements can be retrieved from the Company's business adress.

#### Note 7 Egenkapital / Equity

|                                    | Aksjekapital/<br>Share capital | Overkurs<br>Premium reserve | Annen EK/<br>Other Equity | Sum/<br>Total equity |
|------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------|----------------------|
| Egenkapital 01.01 / Equity 01.01   | 2 500 000                      | 85 683 690                  | 171 111 080               | 259 294 770          |
| Årsresultat / This year's result   | 0                              | 0                           | 929 304                   | 929 304              |
| Egenkapital 31.12. / Equity 31.12. | 2 500 000                      | 85 683 690                  | 172 040 384               | 260 224 074          |

#### Note 8 Gjeld til kreditinstitusjoner, pantstillelser og garantiansvar / Debt to financial institutions, mortgages and guarantees

|   | 2021        | 2020        |
|---|-------------|-------------|
| Balansefort gjeld som er sikret ved pant ol.<br>/ Balance sheet liabilities secured by mortgage |             |             |
| Obligasjonslån / Bonds  | 534 756 466 | 0           |
| Gjeld til kredittinstitusjoner / Liabilities to financial institutions                          | 0           | 341 687 301 |
| Sum / Total   | 534 756 466 | 341 687 301 |

I mars 2021 lanserte Modex AS vellykket et obligasjonslån på 550 mill kroner og nedbetalte den gamle lånefasiliteten og sikret seg en revolverende kredittfasilitet på 40 mill kroner. Den revolverende kredittfasilitet på 40 mill kroner ble terminert igjen senere på året.

Obligasjonslånet på 550 mill kroner forfaller i mars 2026 og rente beregnes til 7,75% pluss 3-måneders NIBOR.

/ In March 2021, Modex AS successfully launched a bond loan of NOK 550 million and repaid the old loan facility and secured a revolving credit facility of NOK 40 million. The revolving credit facility of NOK 40 million was terminated again later in the year.

The Bond of NOK 550 million matures in March 2026 and interest is calculated at 7.75% plus 3-month NIBOR.

Per 31. desember 2021 er ikke selskapet i brudd med de finansielle betingelsene for lånet.  
/As 31 December 2021, there is no breach of any covenants on the loan.

#### Note 9 Varer / Inventories

Varelager består i hovedsak av ferdig innkjøpte varer. Varelageret er verdsatt til det laveste av virkelig verdi og anskaffelseskostnad. Beholdningsendring inkluderes i varekostnad.

/ Inventories consist primarily of purchased goods. Inventory is valued at the lower of fair value and cost. Change in inventories is included in cost of goods sold.

## Modex AS

### Noter til regnskapet for 2021 / Notes to financial statement for 2021

#### Note 10 Finansiell markedsrisiko / Financial market risk

Selskapet er eksponert for valutaværingninger ved kjøp og salg til utlandet. Transaksjoner føres til dagskurs og valutagevinst og tap føres ved betaling. / The company is exposed to currency fluctuations by purchase and sale to other countries. Transactions are recorded at actual spot rate and foreign exchange gains and losses are recorded on date of payment.

Netto valutatap for 2021 beløper seg til totalt NOK 1 174 113 (2020: netto valutagevinst beløper seg til NOK 5 026 984).  
The foreign exchange loss for 2021 amount to NOK 1 174 113 (2020: net foreign exchange gains amounting NOK 5 026 984)

#### Note 11 Driftsinntekter / Revenues

|  | 2021               | 2020               |
|--|--------------------|--------------------|
| Utleie av utstyr og containere / Rental revenues | 221 107 130        | 210 980 565        |
| Salg av handelsvarer / Sales revenues            | 12 856 792         | 10 290 527         |
| Salg av containere / Sales revenues              | 23 928 197         | 23 886 446         |
| Annen driftsinntekt / Other operating income     | 772 722            | 1 633 476          |
| <b>Sum / Total</b>                               | <b>258 664 841</b> | <b>246 791 014</b> |

Det vesentligste av driftsinntektene er i Norge. / Most of the revenue is generated in Norway.

#### Note 12 - Transaksjoner med nærstående parter / Transactions with related parties

Selskapet har foretatt transaksjoner med noen av sine nærstående parter. Nærstående parter består av morselskap, datterselskap, soterselskap og andre selskaper i OEG konsernet. Selskapet mener at alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser.

/ The company have made transactions with related parties. Related parties consist of parent company, subsidiary, associated companies and ultimate parent company. All transactions are carried out as a part of the ordinary operations and at arms's length prices.

Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter/ Related party transactions, profit and loss :

| Transaksjon / Transaction | Tilhører resultatlinje / Belongs to P&L line                                    | Forhold til motparten / Relationship to the counterpart | 2021              |
|---------------------------|---|---|-------------------|
| Kjøp / Purchase           | Varekostnad / Material cost   | Soster / Associated company                             | 3 765 148         |
| Kjøp / Purchase           | Administrasjonskostnader / Management fee                                       | Soster / Associated company                             | 0                 |
| Salg / Sale               | Salgsinntekt / Sales revenue  | Soster / Associated company                             | 1 513 366         |
| Renter / Interest         | Renteinntekt fra foretak i samme konsern / Interest income from group companies | Mor / Parent company                                    | 16 142 716        |
| <b>Sum netto</b>          |   |   | <b>13 890 934</b> |

Mellomværende med nærstående parter / Related party balance items:

| Motpart / Counterpart             | Kundefordringer / Accounts receivables |                | Langsiktig fordringer / Long-term receivables |                    |
|-----------------------------------|--|----------------|---|--------------------|
|                                   | 2021                                   | 2020           | 2021  | 2020               |
| Soterselskap / Associated company | 1 311 097                              | 241 604        | 56 280 393                                    | 8 606 570          |
| Mor / Parent company              | 0                                      | 0              | 218 187 413                                   | 201 744 697        |
| <b>Sum</b>                        | <b>1 311 097</b>                       | <b>241 604</b> | <b>274 467 806</b>                            | <b>210 351 267</b> |

| Motpart / Counterpart             | Leverandørgjeld / Accounts payable |                  | Annen kortsiktig gjeld / Other current liabilities |                    |
|-----------------------------------|------------------------------------|------------------|--|--------------------|
|                                   | 2021                               | 2020             | 2021   | 2020               |
| Soterselskap / Associated company | 861 048                            | 9 594 393        | 153 133 807  | 136 210 220        |
| <b>Sum</b>                        | <b>861 048</b>                     | <b>9 594 393</b> | <b>153 133 807</b>                                 | <b>136 210 220</b> |

## Modex AS

### Noter til regnskapet for 2021 / Notes to financial statement for 2021

---

#### *Note 13 - Betinget gjeld / Contingent liability*

I 2016 erfarte Modex AS to kjettinger som ble odelagt. Som et resultat fra undersøkelsene og inspeksjonene, konkluderte Modex AS med å gradvis slutte å bruke 'Grade 10' kjettinger og erstattet disse med 'Grade 8' kjettinger. De odelagte kjettingene har blitt gradvis erstattet. Modex AS har pr. 31.12.2021 bokført en forpliktelse på kr 1.237.500, presentert i annen kortsiktig gjeld ettersom erstatningen av kjettingene er fortsatt pågående.

/ In 2016, Modex AS experienced two broken sling incidents. As a result of the extraordinary inspections and investigations, Modex AS concluded to gradually stop using Grade 10 lifting chains and replacing these with Grade 8 chains. The faulty slings have partially been replaced in the last couple of years. Modex AS has per 31.12.2021 a remaining liability of NOK 1.237.500, presented in other current liabilities as the replacement of the remaining slings is ongoing.

#### *Note 14 - Hendelser etter balansedagen / Subsequent events*

Den 28. februar 2022 fusjonerte Modex AS med OEG Offshore AS org.nr 979 636 547, hvor Modex AS var det overtakende selskapet. / On 28 February 2022, Modex AS merged with OEG Offshore AS corporate identity number 979 636 547, where Modex AS was the acquiring company.

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til den pågående krigen i Ukraina. Selskapet vil, som mange andre næringsdrivende selskaper, kunne bli påvirket av effekten av denne krigen. Modex AS vil etter styrets vurdering primært bli påvirket gjennom økte råvarerkostnader som medfører høyere innkjøpspriser, risiko for leveranseproblemer i verdikjeden, og større risiko for mislighold blant kunder. Regnskapet for 2022 viser gode resultater for selskapet. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser situasjonen vil ha for selskapets økonomiske stilling fremover. Selskapet sammen med styre gjør løpende vurderingen, tilpasninger og iverksetter tiltak for å handtere situasjonen på en best mulig måte.

/ In line with the rules in NRS 3 on subsequent events, as well as the rules in the Accounting Act on continuing operations, the company's board and management refer to the ongoing war in Ukraine. The company, like many other businesses, could be affected by the effects of this war. According to the board's assessment, Modex AS will primarily be affected through increased raw material costs, which entails higher purchase prices, the risk of delivery problems in the value chain, and a greater risk of defaults among customers. The accounts for 2022 show good results for the company. At the time of presentation of the annual accounts, it is currently not possible to make a reliable estimate of the consequences the situation will have for the company's financial position in the future. The company together with the board makes ongoing assessments, adjustments and implements measures to handle the situation in the best possible way.